

Denne bolig er i øjeblikket udlejet.

Ejendommen er opført i 1981. Beliggende på Teglgade 50B, 8643 Ans By.

Kan overtages efter nærmere aftale.

Villaen er beliggende på en rolig lukket vej, i den vestlige ende af Ans. Der er 2 værelser, bryggers, køkken, stue, to badeværelser og soveværelse.

1. salen indeholder 98m² der endnu ikke er blevet udnyttet. Der er monteret terrassedør ud til svalegangen.

Ans har mange rekreative områder, med rig mulighed for naturoplevelser og gode sportsfaciliteter. Herunder kulturliv, lokal fodboldklub, idrætscenter og søsport ved Tange Sø. Der er tandlæge, lægehus, børnehave, skole og fritidsordninger, hvorfor området egner sig særligt godt til børnefamilier.

Henvendelser rettes til jesper@jrhejendomme.dk eller på telefon +4572408400.



Samlet Boligareal	125m ²
Etager	2 plan uden kælder
1 sal	98m ² ikke udnyttet
Carport	Nej
Udhus og Orangeri	Nej
Samlet grundareal	1.687m ²
Helårsbolig	Ja
Opførelsesår	1981
Facade	Mursten
Tag	Fibercement herunder asbest
Energimærkning	D
Have	Ja
Terrasse	Ja
Køkken alrum	Ja
Komfur	Ja, 1 styk
Indbygget ovn	Ja, 1 styk
Emhætte	Ja, 1 styk
Opvaskemaskine	Ja, 1 styk
Køleskab	Ja, 1 styk
Gulvvarme	Nej
Overflade gulv	Trægulv
Loft	Træloft
Stue	Ja
Gulvvarme	Nej
Brændeovn	Nej
Overflade gulv	Trægulv
Loft	Træloft
Værelse	Ja, 3 styk
Gulvarme	Nej
Walkin	Nej
Repos	Nej
Overflade gulv	Tæppe
Loft	Træloft

Badeværelse	Ja, 2 styk
Bruser	Ja, 2 styk
Badekar	Ja, 1 styk
Gulvvarme	Ja
Overflade gulv	Klinker
Loft	Træloft
Bryggers	Ja, 1 styk
Vaskemaskine	Ja, 1 styk
Tørretumbler	Ja, 1 styk
Håndvask	Ja, 1 styk
Gulvvarme	Nej
Overflade gulv	Klinker
Loft	Træloft
Loftbelysning	Nej
Kloak	Offentlig
Vand	Fælles privat, Ans vandværk
Varme installationer	Fjernvarme eller centralvarme med olie



Ikke målfast og uden ansvar













