

Denne bolig er i øjeblikket udlejet.

Ejendommen er opført i 1976. Beliggende på Solsortevej, 8643 Ans By.

Kan overtages efter nærmere aftale.

Villaen er beliggende på rolig vej, i den østlige ende af Ans. Der er fire værelser, bryggers, køkken, stue, et stort badeværelse, toilet og soveværelse.

Ejendommen har gennemgået renovering henover de senere 3 år, hvor der blandt andet er lavet køkken og bryggers i 2022. Derudover har huset fået nye tagrender og underbeklædning i 2023. Badeværelse og toilet er under renovering i øjeblikket.

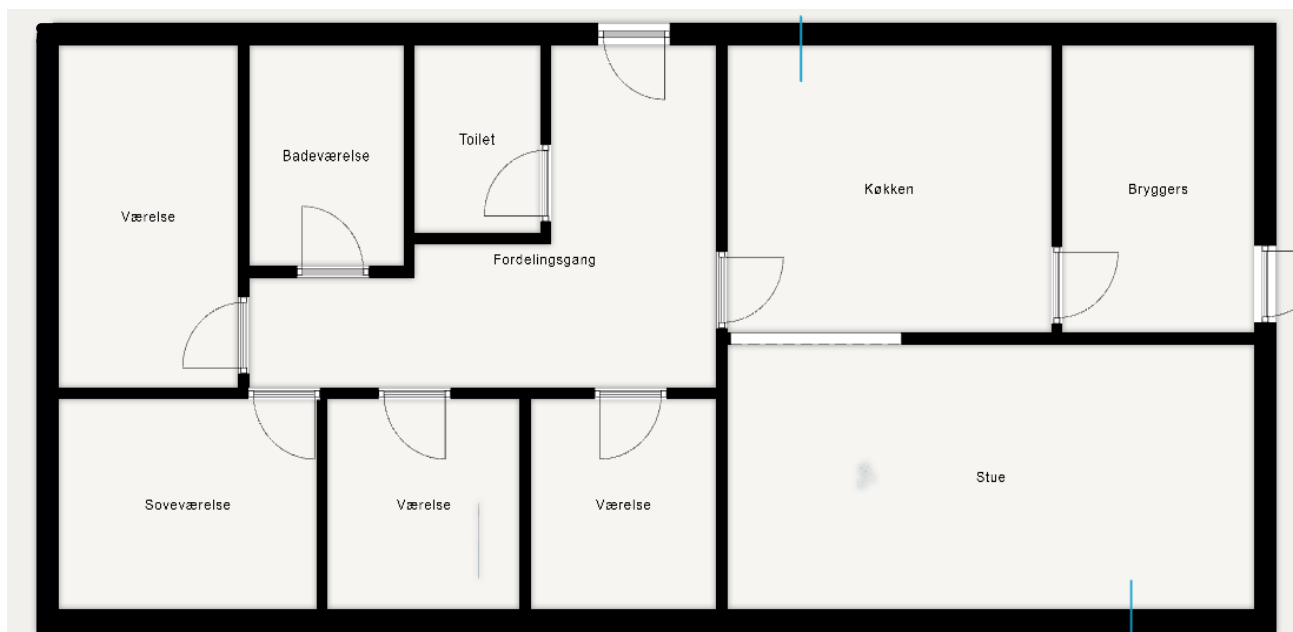
Ans har mange rekreative områder, med rig mulighed for naturoplevelser og gode sportsfaciliteter. Herunder kulturliv, lokal fodboldklub, idrætscenter og søsport ved Tange Sø. Der er tandlæge, lægehus, børnehave, skole og fritidsordninger, hvorfor området egner sig særligt godt til børnefamilier.

Henvendelser rettes til jesper@jrhejendomme.dk eller på telefon +4572408400.



Samlet Boligareal	138m ²
Etager	1 plan uden kælder
Carport	26m ²
Udhus og Orangeri	Nej
Samlet grundareal	722m ²
Helårsbolig	Ja
Opførelsesår	1976
Facade	Mursten
Tag	Tegl
Energimærkning	E
Have	Ja
Terrasse	Ja
Køkken alrum	Ja
Komfur	Ja, 1 styk
Indbygget ovn	Ja, 1 styk
Emhætte	Ja, 1 styk
Opvaskemaskine	Ja, 1 styk
Køleskab	Ja, 1 styk
Gulvvarme	Nej
Overflade gulv	Trægulv
Loft	Træloft, malet hvidt
Stue	Ja
Gulvvarme	Nej
Brændeovn	Nej
Overflade gulv	Trægulv
Loft	Træloft, malet hvidt
Værelse	Ja, 4 styk
Gulvvarme	Nej
Walkin	Nej
Repos	Nej
Overflade gulv	Trægulv
Loft	Træloft, malet hvidt
Badeværelse	Ja, 2 styk

Bruser	Ja, 1 styk
Badekar	Ja, 1 styk
Gulvvarme	Nej
Overflade gulv	Klinker
Loft	Træloft, malet hvidt
Bryggers	Ja, 1 styk
Vaskemaskine	Ja, 1 styk
Tørretumbler	Ja, 1 styk
Håndvask	Ja, 1 styk
Gulvvarme	Nej
Overflade gulv	Klinker
Loft	Troldtekt
Kloak	Offentlig
Vand	Fælles privat, Ans vandværk
Varme installationer	Fjernvarme



Ikke målfast og uden ansvar











